| Energía | **DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA<br>INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO<br>CONTRATO EN EJECUCIÓN** | AvanzaME |
|---|---|---|

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Fondo** | PRONE | **Contrato** | GGC-643-2021 | **Etapa Contrato** | Suspendido | **Fecha Informe** | 14-12-2023 | **Periodo Informe** | 21-01-2023 - 19-02-2023 |
| **Departamento** | Magdalena | **Municipio** | Fundación | **Comité** | CAPRONE | **Número acta** | 32 | **Número de proyectos** | 1 |
| **Contratista** | AIR-E S.A.S E.S.P | **Apoyo técnico** | Jhon Faber Romero Roncancio | **Apoyo Jurídico** | Sandra Milena Páez López | **Supervisor** | Maria Victoria Ramirez Martinez | | |
| **Interventor** | | **Fiducia** | | **Encargo Fiduciario** | | | | | |

**Objeto del Contrato**

Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución del proyecto ?NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO AEROPUERTO DEL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN EN EL DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA? el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas-PRONE

**Alcance del Contrato**

NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO AEROPUERTO

**Pólizas**

| Tipo de Garantía | Número de Póliza | Valor Asegurado | Fecha de aprobación | Fecha de vencimiento | Entidad Aseguradora |
|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 100045279 | $ 231.556.488 | 28-10-2021 | 30-10-2023 | Compañía Mundial de Seguros S.A. |
| PAGO ANTICIPADO | 100045279 | $ 463.112.975 | 28-10-2021 | 30-10-2023 | Compañía Mundial de Seguros S.A. |
| CUMPLIMIENTO | 100045279 | $ 231.556.488 | 28-10-2021 | 30-10-2023 | Compañía Mundial de Seguros S.A. |
| PAGO ANTICIPADO | 100045279 | $ 463.112.975 | 28-10-2021 | 30-10-2023 | Compañía Mundial de Seguros S.A. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Fecha de suscripción** | 28-10-2021 | **Fecha acta de inicio** | 28-10-2021 | **Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación** | 04-09-2023 |

**Cronograma**

| Categoría | Descripción | Fecha Inicio | Fecha Fin | % Ponderado | % Avance |
|---|---|---|---|---|---|
| Etapa 1 | Suscripción del Encargo Fiduciario. | 28-10-2021 | 12-11-2021 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Elaboración de pliegos de contratación de interventoría | 28-10-2021 | 07-11-2021 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría | 08-11-2021 | 18-11-2021 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría | 19-11-2021 | 29-11-2021 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Suscripción del contrato de interventoría y suscripción del acta de inicio | 30-11-2021 | 10-12-2021 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Revisión y aceptación de diseños especificaciones y presupuesto. | 11-12-2021 | 31-12-2022 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Realización de socialización y verificación de usuarios. | 11-12-2021 | 31-12-2022 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo. | 11-12-2021 | 31-12-2022 | %1,36 | %100 |

| Cronograma | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Categoría** | **Descripción** | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | **% Ponderado** | **% Avance** |
| Etapa 1 | Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo. | 11-12-2021 | 31-12-2022 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Elaboración de pliegos de contratación de obra | 08-11-2021 | 28-11-2021 | %1,36 | %100 |
| Etapa 1 | Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el Ministerio | 29-11-2021 | 09-12-2021 | %1,36 | %100 |
| Etapa 2 | Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda. | 29-11-2021 | 09-12-2021 | %1,25 | %100 |
| Etapa 2 | Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas | 10-12-2021 | 20-12-2021 | %1,25 | %100 |
| Etapa 2 | Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de actas de inicio | 21-12-2021 | 31-12-2022 | %1,25 | %0 |
| Etapa 2 | Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría | 01-01-2022 | 16-01-2022 | %1,25 | %0 |
| Etapa 3 | Replanteo de obras | 10-01-2022 | 20-01-2022 | %3,5 | %100 |
| Etapa 3 | Giro de anticipos | 21-01-2022 | 21-07-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Apertura de huecos | 21-01-2022 | 12-03-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro e instalación de postes de MT | 13-03-2022 | 02-04-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suminstro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT | 23-03-2022 | 02-05-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT | 12-04-2022 | 17-05-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro e instalación de transformadores | 29-04-2022 | 16-05-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro e instalación de protecciones | 29-04-2022 | 16-05-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores | 29-04-2022 | 16-05-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Apertura de huecos | 13-03-2022 | 28-03-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro e instalación de postes secundarios BT | 20-03-2022 | 09-04-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT | 30-03-2022 | 19-04-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT | 09-04-2022 | 09-05-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Instalación de puestas a tierra BT | 24-04-2022 | 11-05-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro e instalación de medidores | 12-05-2022 | 10-08-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas | 12-05-2022 | 10-08-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Inspectoría RETIE | 11-08-2022 | 10-09-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Acta de recibo de obras | 11-09-2022 | 26-09-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda. | 04-09-2022 | 09-08-2023 | %3,5 | %0 |
| Etapa 3 | Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO | 10-01-2022 | 25-01-2022 | %3,5 | %0 |
| Etapa 4 | Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor. | 09-08-2023 | 24-08-2023 | %2,5 | %0 |

| Cronograma | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Categoría** | **Descripción** | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | **% Ponderado** | **% Avance** |
| Etapa 4 | Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito | 10-08-2023 | 25-08-2023 | %2,5 | %0 |
| Etapa 4 | Entrega de todos los documentos, soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato. | 20-08-2023 | 04-09-2023 | %2,5 | %0 |
| Etapa 4 | Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación | 20-08-2023 | 04-09-2023 | %2,54 | %0 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Fecha de terminación del contrato** | 27-10-2041 | **Fecha para liquidación contrato** | 27-10-2041 | **Termino legal para liquidación** | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Número de otrosíes** | 1 | **Suspendido** | NO | **Desde** | |
| | | | | **Hasta** | |

| Resumen trámites jurídicos del contrato | | |
|---|---|---|
| **Consecutivo** | **Fecha de modificación** | **Objeto/detalle** |
| GGC-643-2021-01 | 17-11-2022 | Se modifica el anexo No. 2 del contrato, correspondiente al cronograma. |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Número de usuarios contratados** | 0 | **Número de usuarios replanteo actual** | 0 | **Número de usuarios energizados** | 0 | **Fecha acta energización de usuarios** | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Avance contrato proyectado** | %100 | **Avance contrato real** | %20,96 | **Retraso contrato** | %79,04 |
| **Avance obra proyectado** | %100 | **Avance de obra real** | %0 | **Retraso obra** | %100 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Ultimo informe Constratista** | 21-01-2023 - 19-02-2023 | **Conclusiones Evaluación Técnica - último informe** | Debido a la variación considerable de los precios en los materiales eléctricos, el contratista de obra “Consorcio redes eléctricas de la costa” solicitó al operador de red un ajuste de precios en las unidades constructivas del contrato, esta petición está bajo estudio y aún no se ha llegado a un acuerdo entre las partes. El anterior tema más otros han provocado mayores atrasos al desarrollo del contrato y provocado que el operador de red solicite al Ministerio suspensión del contrato por un término de tres (3) meses a la espera de poder normalizar la situación presentada. | **Acciones a realizar – último informe** | Con la petición presentada por la solicitud del contratista al operador respecto al ajuste de precios y los respectivos soportes que deben soportar dicha petición, se espera que se pueda llegar a un acuerdo beneficioso para ambas partes y así poder desarrollar el contrato normalmente y de esta manera aprovechar la suspensión pedida por el operador con el fin evitar la finalización de etapas contenidas en el cronograma. |

## Pagos Efectuados Al Contrato

| Avance Financiero | %40 | Valor Total del Contrato | $ 1.157.782.438 | Valor Total Pagado | $ 463.112.975 |
|---|---|---|---|---|---|

## Detalle de los pagos efectuados al contrato

| Fecha | Número de acta | Descripción | Valor | Estado |
|---|---|---|---|---|
| 10-12-2021 | 1 | Primer desembolso, a titulo de pago anticipado, correspondiente al cuenta por ciento (40%) del valor del contrato PRONE 643-2021 | $ 463.112.975 | Pagado |
| 17-12-2021 | 2 | Segundo desembolso | $ 289.445.610 | Grabado |
| 24-12-2021 | 3 | Tercer desembolso | $ 289.445.609 | Grabado |
| 31-12-2022 | 4 | Cuarto desembolso | $ 115.778.244 | Grabado |

## Lista de Remuneraciones

| Descripción | Valor |
|---|---|
| Valor Total de Remuneraciones | |

| Reuniones realizadas | Visitas de campo realizadas |
|---|---|
| 0 | 0 |

## Observaciones Apoyo Técnico

| Comentario | Fecha de Creación | Fecha Límite de Bitácora | Alarma | Nombre Documento | Tipo de Documento |
|---|---|---|---|---|---|
| El proyecto ha sido suspendido debido a la renegociación de precios entre operador de red y contratista debido al notable aumento de valor en los costos de los materiales. Estará suspendido por tres meses entre el 21/02/2023 y el 22/05/2023. | 09-03-2023 | | Alarma Activa | | ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS |
| Es indispensable el acuerdo contractual entre el operador de red y el contratista respecto a la petición de ajuste de este último al precio inicial en las unidades constructivas contenidas en el contrato. Pues debido a atrasos de este tipo se suspenderá temporalmente el contrato por un período inicial de tres (03) meses mientras se logran acuerdos de este tipo y poder dar inicio a la ejecución de obra. | 26-02-2023 | | Alarma Activa | | ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS |
| Con el fin de evitar en la medida de lo posible atrasos en el desarrollo de la obra es vital que el operador de red insista ante el contratista de obra que es perentorio cumplir con todos los trámites legales para firma de acta de inicio, autorización del primer giro y todo lo concerniente al proyecto. | 18-01-2023 | | Alarma Apagada | | ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS |

| Observaciones Apoyo Técnico | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Comentario** | **Fecha de Creación** | **Fecha Límite de Bitácora** | **Alarma** | **Nombre Documento** | **Tipo de Documento** |
| Con el fin de no continuar con el atraso en la ejecución de obra es importante que se de solución a la petición de reajuste de precios contractuales entre el operador de red y el contratista de obra, pues de lo contrario se perderá la posibilidad de ejecutar el proyecto a tiempo. | 28-12-2022 | | Alarma Apagada | | ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS |
| Es importante que el contratista seleccionado en compañía del operador de red den la mayor celeridad al inicio de trabajos físicos de obra y de esta forma aprovechar los tiempos solicitados en la ampliación de tiempos a través de un otrosí. De lo contrario se hará necesario pedir un otrosí adicional. | 05-12-2022 | | Alarma Apagada | | ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS |

| Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Comentario** | **Fecha de Creación** | **Fecha Límite de Bitácora** | **Alarma** | **Nombre Documento** | **Tipo de Documento** |

| Novedades | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Tipo de Novedad** | **Descripción** | **Fecha** | **Valor** | **Entidad que Investiga** | **Documento Tipo** |